**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.12.2016 г. Бородино № 1018

Об утверждении Положения о комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края

В целях реализации прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа на однократное предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на основании Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края (Приложение 1)
2. Утвердить:
	1. Положение о комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края (Приложение 2);
	2. Форму акта проверки использования жилого помещения нанимателями по договорам найма специализированного жилого помещения которых являются дети-сироты и лица из их числа (далее - АКТ проверки использования жилого помещения) (Приложение 3).
	3. Форму заключения об обследовании жилого помещения нанимателями по договорам найма специализированного жилого помещения которых являются дети-сироты и лица из их числа (далее - ЗАКЛЮЧЕНИЕ об обследовании жилого помещения) (Приложения 4)
	4. Форму уведомления о дате начала и сроках проведения плановой (внеплановой) проверки жилого помещения (Приложение 5).

 3. Опубликовать постановление в газете «Бородинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Бородино в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Бородино А.А. Морозова.

 5. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования.

Глава города Бородино А.Ф. Веретенников

Ермакова 45504

   Приложение 1 к постановлению

 администрации города Бородино

 от 30.12.2016 № 1018

Состав комиссии

По решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края

|  |  |
| --- | --- |
| Морозов Александр Алексеевич | - заместитель Главы города Бородино, председатель; |
| Позднякова Евгения Михайловна | - главный специалист администрации города по охране прав детей; |
| Морозова Наталья Николаевна | - главный специалист администрации города по охране прав детей; |
| Помелова Александра ВикторовнаЕрмакова Татьяна Владимировна | - специалист МКУ «Служба единого заказчика»;- начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края |
| Новикова Екатерина Леонидовна | - ведущий специалист по жилищным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края;  |
| Федорова Вера Ивановна | - главный специалист по решению вопросов в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино. |

 Приложение 2 к постановлению

 администрации города Бородино

 от 30.12. 2016 № 1018

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О комиссии по решению жилищных вопросов детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края**

1. **Общие положения**

1.1. Комиссия по решению жилищных вопросов детей –сирот, **оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа (далее Комиссия) образуется в целях реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей –сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края**.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Семейным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом города Бородино.

1. Состав комиссии
	1. Комиссия состоит из Председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.
	2. Количество членов Комиссии должно быть нечетным.
2. Задачи и функции Комиссии
	1. Перед Комиссией стоит исполнение следующих задач:
		1. рассмотрение вопроса по распределению приобретенных в муниципальную собственность города Бородино жилых помещений **по договорам найма специализированных жилых помещений для детей –сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа;**
		2. рассмотрение вопроса по однократному заключению договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, с целью необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации **детям - сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей и лицам из их числа.**
		3. **принятие решения по вопросу исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с нанимателем (относящегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа) договора социального найма жилого помещения, находящегося на территории муниципального образования город Бородино Красноярского края.**
		4. проведение проверок жилищных условий детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений.
	2. Комиссия осуществляет следующие функции:
		1. распределяет приобретенные в муниципальную собственность города Бородино жилые помещения между **детьми –сиротами и детьми, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа;**
		2. рассматривает заявления, поданные **детьми –сиротами и детьми, оставшихся без попечения родителей и лицами из их числа, для принятия** рассмотрение вопроса по однократному заключению договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, с целью необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации **детям - сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей и лицам из их числа.**
		3. **по итогам** проверок жилищных условий детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, оформляет акты и заключение по установленной форме.
	3. В течение 10 дней с момента поступления документов принимает следующие решения:
		1. о распределении приобретенных в муниципальную собственность города Бородино жилых помещений между **детьми –сиротами и детьми, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.**
		2. об однократном заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, с целью необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации **детям - сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей и лицам из их числа.**
		3. о проведении проверок жилищных условий детей-сирот и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений.
3. Порядок деятельности Комиссии
	1. Деятельностью Комиссии руководит ее председатель, который дает членам Комиссии поручения, связанные с ее деятельностью, несет ответственность за выполнения возложенных на Комиссию задач, председательствует на заседаниях Комиссии, а в случае отсутствия возлагает свои функции на заместителя председателя.
	2. Секретарь Комиссии готовит документы для рассмотрения Комиссией, ведет протокол заседания.
	3. Заседания Комиссии проводятся по мере поступающих документов на рассмотрение.
	4. Решение Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются протоколом. В случае равенства голосов присутствующих при решении конкретного вопроса повестки дня голос председателя является решающим.
	5. Протокол заседания Комиссии оформляется в 3-х дневный срок , подписывается всеми членами Комиссии, утверждается председателем Комиссии.
	6. К компетенции комиссии относится осуществление контроля за использованием жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения нанимателями которых являются дети-сироты и и лица из их числа, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений. Контроль осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок (внутренний и внешний осмотр жилого помещения, проверка санитарного и технического состояния жилого помещения)
	7. Секретарь комиссии не позднее, чем за 30 рабочих дней до наступления даты начала плановой проверки, определенной ежегодным планом проведения плановых проверок, в письменной форме направляет детям-сиротам и лицам из их числа уведомления о дате начала и сроках проведения плановой (внеплановой) проверки.

4.8. Администрация г. Бородино принимает решение о проведении плановой (внеплановой) проверки по конкретному адресу проживания детей-сирот и лиц из их числа в форме распоряжения.

4.9. По результатам обследования жилого помещения в течение 3 рабочих дней со дня обследования жилого помещения комиссия составляет заключение об обследовании жилого помещения, которое подписывается всеми членами комиссии, присутствовавшими на обследовании жилого помещения.

4.10. По итогам плановой проверки в течение 7 рабочих дней со дня подготовки заключения об обследовании жилого помещения орган опеки и попечительства администрации г. Бородино составляет акт проверки.

4.11. Акт проверки и заключение об обследовании жилого помещения прикрепляются к учетному делу детей-сирот, а копия акта проверки направляется секретарем комиссии детям-сиротам и лицам из их числа в течение 7 рабочих дней со дня его составления.

4.12. Внеплановая проверка проводится в связи с поступлением в уполномоченные органы местного самоуправления обращений и заявлений граждан, информации от органов государственной власти, из средств массовой информации о фактах ненадлежащего использования жилых помещений, ненадлежащем санитарном и техническом состоянии жилых помещений. Внеплановая проверка проводится в течение 35 рабочих дней со дня поступления указанной информации

 Приложение 3 к постановлению

 администрации города Бородино

 от 30.12. 2016 № 1018

АКТ

проверки использования жилого помещения

г. Бородино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата)

Комиссией в составе:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

при участии нанимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проведена плановая (внеплановая) проверка жилого помещения, расположенного по адресу: Красноярский рай, г. Бородино, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_\_\_\_, на основании договора найма специализированного жилого помещения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Квартира (жилой дом) по вышеуказанному адресу расположена на \_\_\_\_\_\_ этаже в \_\_\_\_\_ этажном доме, состоит из \_\_\_\_\_ комнат, общая площадь составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., жилая \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

На жилой площади согласно выписке из поквартирной карты зарегистрированы и /или проживают:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, Имя, Отчество | Год рождения | Проживают/ не проживают | Родственные отношения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

В ходе обследования жилого помещения «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. установлено, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения об отсутствии несоответствий нормам или сведения о выявленных несоответствиях и рекомендации по устранению)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись лиц, проводивших проверку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

Утверждаю:

Заместитель

Главы города

Бородино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО)

 М.П.

 Приложение 4 к постановлению

 администрации города Бородино

 от 30.12. 2016 № 1018

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об обследовании жилого помещения

Комиссия, назначенная в соответствии с Постановлением администрации города Бородино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, для проведения проверки с целью осуществления контроля за использованием жилых помещений нанимателями, по договорам найма специализированного жилого помещения, которых являются дети-сироты и лица из их числа, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 16.04.2015 № 165-п

в составе:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

при участии нанимателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО)

осуществили внешний и внутренний осмотр жилого помещения, оценку удовлетворенности санитарного и технического состояния жилого помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Бородино, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_\_\_.

В результате проверки установлено, что квартира (жилой дом) по вышеуказанному адресу расположена на \_\_\_\_\_\_ этаже в \_\_\_\_\_ этажном доме, состоит из \_\_\_\_\_ комнат, общая площадь составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., жилая \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

На жилой площади согласно выписке из поквартирной карты зарегистрированы и/или проживают:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, Имя, Отчество | Год рождения | Проживают/ не проживают | Родственные отношения |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

В результате проверки установлено:

качество дома (кирпичный, панельный, деревянный; в нормальном состоянии, ветхий, аварийный; для индивидуального жилого дома: состояние фундамента и кровли)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

планировка жилого помещения (в соответствии с техническим паспортом, имеются перепланировки без согласования в установленном порядке) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

комнаты (сухие, светлые, отдельные, проходные, пр.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

оконные заполнения (наличие остекления без дефектов в полном объеме, отсутствие щелей в притворах, подоконная доска и оконный блок без трещин и механических повреждений, отсутствие повреждений окрасочного слоя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дверные заполнения (наличие всех дверных блоков, отсутствие механических повреждений) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

стены (обои: наличие в одном помещении однотипных по цвету, рисунку, фактуре обоев, отсутствие загрязнений поверхности, отставание от основания, обрывов; окраска; отсутствие загрязнений окрасочного слоя, отслоения и вздутия краски со шпатлевкой, глубоких трещин) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

потолок (отсутствие нарушения потолочного покрытия, загрязнение окрасочного слоя, вздутие и отслоение краски) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

пол (дощатое покрытие: отсутствие щелей и механических повреждений досок, скрипа полов, повреждения окрасочной поверхности; линолеумное покрытие: отсутствие истертости, отставания основания и вздутий) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

благоустройство дома и жилой площади (водопровод, канализация, какое отопление, газ, ванна, телефон и т.д.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Санитарно-гигиеническое состояние жилой площади: (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

санитарные приборы (сантехника: наличие, состояние; наличие счетчиков) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

электрооборудование (состояние всех выключателей, розеток, наличие электроплиты, счетчика) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Заключение комиссии по результатам обследования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о соответствии/несоответствии жилого помещения нормам/рекомендации по устранению выявленных несоответствий | ФИО специалиста | Подпись |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО)

 Приложение 5 к постановлению

 администрации города Бородино

 от 30.12. 2016 № 1018

|  |  |
| --- | --- |
| Угловой штамп Администрации города Бородино | КОМУКУДА |

УВЕДОМЛЕНИЕ

о дате начала и сроках проведения плановой (внеплановой)

 проверки жилого помещения

Уважаемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. в период с 9-00 до 16-00 час. будет проводиться обследование жилого помещения, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Бородино, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_, нанимателем по договору найма специализированного жилого помещения, которого вы являетесь.

Просим обеспечить доступ к жилому помещению для проведения плановой (внеплановой) проверки.

Заместитель главы города

по социальным вопросам

и связям с общественностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО)

Исполнитель, телефон