

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 2 /
на выполнение работ по актуализации на 2025 год схемы теплоснабжения города
Бородино на период с 2013 по 2028 года

г. Красноярск

«12» августа 2024 г.

Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика», действующее от имени муниципального образования городского округа город Бородино, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Машковцевой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице исполнительного директора Кулиненко Александра Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по актуализации на 2025 год схемы теплоснабжения города Бородино на период с 2013 по 2028 года (далее – «работы», «Схема»), в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить работы в соответствии со сметой (Приложение № 2 к Контракту).

1.2. Сроки выполнения работ 65 (шестьдесят пять) рабочих дней с даты предоставления заказчиком исходных данных в полном объеме (п. 1.5 Приложения №1 к Контракту).

1.3. ИКЗ 243244500256724450100100100000000244

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет 339 079 (Триста тридцать девять тысяч семьдесят девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% 56 513.17 рублей согласно Смете (Приложение № 2 к Контракту). Цена Контракта рассчитана на весь период разработки Схемы и включает в себя стоимость работ по разработке Схемы, затраты на командировки сотрудников, транспортные расходы, а также расходы по оплате всех налогов и иных обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Цена Контракта является твердой и не подлежит изменению в течение всего срока действия Контракта.

2.3. Аванс не предусматривается.

2.4. Оплата работ осуществляется Заказчиком в объеме 100% от цены Контракта, указанной в п. 2.1 Контракта, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, не более чем десять рабочих дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ

2.5. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.6. Источник финансирования: бюджет города Бородино.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническим заданием, требованиями Контракта и передать Заказчику их результаты в предусмотренные Контрактом сроки по акту приема-передачи.

3.1.2. Устранять недостатки в работах своими силами и за свой счет.

3.1.3. Согласовать с Заказчиком необходимость использования результатов интеллектуальной деятельности, исключительные права на которые принадлежат Подрядчику или третьим лицам.

3.1.4. Предоставлять Заказчику по его требованию документы, относящиеся к предмету Контракта.

3.1.5. Приостановить работы, если в процессе выполнения работ Подрядчик обнаруживает или устанавливает невозможность получения ожидаемого результата или нецелесообразность

дальнейшего проведения работ, поставив об этом в известность Заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выявления таких обстоятельств.

В этом случае Стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней с даты приостановления работ принять решение об изменении условий Контракта или его расторжении с оформлением дополнительного соглашения к Контракту.

3.1.6. Обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета Контракта, хода его исполнения и полученных результатов по нему.

3.1.7. Гарантировать Заказчику передачу полученных по Контракту результатов, не нарушающих исключительных прав других лиц, гарантировать доброкачественность произведенных им работ в течение 24 месяцев.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Запрашивать и получать от Заказчика необходимую для выполнения работ информацию.

3.2.2. Привлекать к исполнению Контракта третьих лиц, оставаясь при этом ответственным перед Заказчиком за действия привлекаемых им лиц.

3.2.3. Выполнить и сдать работы досрочно.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Предоставить Подрядчику исходные данные, указанные в пункте 1.5 Технического задания (Приложение №1) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Контракта.

Все исходные данные предоставляются на основании официального письма по фактическому месту нахождения Подрядчика, для ускорения выполнения работ, возможно предоставление исходных данных с сопроводительным письмом в виде сканированного документа на адрес электронной почты Подрядчика mail@krasing.ru.

3.3.2. Передать Подрядчику иную информацию, необходимую для выполнения работ, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, после получения запроса Подрядчика.

3.3.3. Принять результаты выполненных работ надлежащим образом в соответствии с Контрактом и оплатить их.

3.3.4. Инициировать рассмотрение актуализированной схемы на публичных слушаниях.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Проверять ход и качество выполняемых работ по Контракту, без вмешательства в хозяйственную деятельность Подрядчика и третьих лиц.

3.4.2. Заявить замечания и претензии Подрядчику в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Подрядчик сопроводительным письмом направляет Заказчику подготовленную в полном объеме Схему в количестве 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 2 (двух) экземпляров в электронном виде на электронном носителе в форматах doc и pdf.

4.2. Заказчик рассматривает полученную Схему в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента ее получения. По истечении данного срока Заказчик направляет Подрядчику подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ либо мотивированный отказ в приемке Схемы с указанием недостатков.

4.3. Сдача-приемка разработанной Схемы оформляется актом сдачи-приемки работ, подписанным Сторонами и заверенным печатями Сторон.

4.4. Если по истечении срока, установленного п. 4.2. Контракта для приемки работ, Заказчик не произвел прием выполненных работ, не предоставил Подрядчику подписанный акт приема-передачи выполненных работ, не составил акт о наличии дефектов и не дал иного мотивированного отказа в приеме, работы считаются принятыми Заказчиком как выполненные Подрядчиком надлежащим образом в полном объеме.

4.5. При указанных обстоятельствах, если Заказчик отказывается подписать акт, в нем делается соответствующая отметка и Подрядчик подписывает акт в одностороннем порядке (п.4 ст. 753 Гражданского кодекса РФ).

4.6. Заказчик в течение 15 календарных дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ размещает в полном объеме на официальном сайте муниципального образования проект схемы теплоснабжения, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и электронной модели схемы, а также публикует в установленных

официальных источниках опубликования сведения о размещении проекта схемы теплоснабжения на официальном сайте.

4.7. Недостатки, отмеченные Заказчиком в ходе приемки работ, дорабатываются Подрядчиком за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком.

4.8. После подписания акта сдачи-приемки выполненных работ право собственности на Схему переходит к Заказчику.

4.9. Подрядчик не вправе передавать Схему третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

5. Срок действия Контракта

5.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами всех своих обязательств.

5.2. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в порядке установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. №1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042).

Пени в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042, что составляет 1000,00 рублей.

6.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа рассчитывается на момент заключения Контракта в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. №1042, составляет 1000,00 рублей.

6.7. Уплата штрафных санкций за нарушение обязательств по контракту производится Подрядчиком на основании претензии Заказчика путем перечисления денежных средств на текущий счет по исполнению местного бюджета муниципального образования город Бородино.

6.8. Подрядчик освобождается от уплаты пени (штрафа) если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.9. Применение штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения принятых обязательств по настоящему контракту.

7. Непреодолимая сила

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств в случае действия обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и т.д.) при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему контракту. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия этих обстоятельств, но не более двух месяцев.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по указанным причинам, должна известить другую Сторону о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы в срок не позднее трех дней с подтверждением факта их действия актами компетентных органов.

8. Порядок расторжения контракта

8.1. Расторжение Контракта осуществляется по соглашению Сторон или по решению суда, а также в случае одностороннего отказа от исполнения Контракта Стороной контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

8.2. Сторона, решившая расторгнуть Контракт, в пятидневный срок направляет письменное уведомление другой Стороне.

8.3. Контракт считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении, при условии урегулирования материальных и финансовых претензий по выполненным до момента расторжения Контракта обязательствам, или вступления в законную силу решения суда.

8.4. При расторжении Контракта по любым основаниям Заказчик обязуется:

- принять работы, фактически выполненные Подрядчиком с надлежащим качеством на момент расторжения Контракта;
- в течение 3 (трех) рабочих дней после получения от Подрядчика акта приемки выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затратах по установленной форме подписать их или дать мотивированный отказ;
- в течение 30 дней с момента оформления указанных документов оплатить фактически выполненные Подрядчиком работы.

9. Порядок рассмотрения споров

9.1. В случае возникновения каких-либо разногласий или споров в процессе исполнения обязательств по Контракту Стороны обязуются до передачи дела в арбитражный суд урегулировать их в претензионном порядке. Срок для предъявления и рассмотрения претензий – 10 дней.

9.2. При не достижении согласия спорные вопросы подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Красноярского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Прочие условия

10.1. Любые изменения и дополнения к Контракту являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме по согласованию Сторон в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Документы, передаваемые посредством телеграфной и факсимильной связи, имеют юридическую силу. В случае возникновения спора ответственность за возникшие последствия и бремя доказывания тех или иных фактов возлагаются на Сторону, прибегнувшую к помощи указанных средств связи.

10.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по Контракту без письменного согласия другой Стороны.

10.4. Стороны обязуются информировать друг друга в письменной форме об изменении адресов и реквизитов Сторон.

10.5. Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. Приложения.

К Контракту в качестве его неотъемлемой части прилагаются:

11.1. Приложение № 1 - Техническое задание.

11.2. Приложение № 2 – Смета.

12. Подписи и реквизиты Сторон

Заказчик:

МКУ «Служба единого заказчика»

Юридический адрес: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 6
ИНН 2445002567, КПП 244501001
ОКАТО 04407000000, ОГРН 1082448000140
ОКПО 85058432, ОКВЭД 74.14
Банковские реквизиты:
Отделение Красноярск Банка России//
УФК по Красноярскому краю г. Красноярск.
р/счет 03231643047070001900
к/с 40102810245370000011
БИК 010407105
Отделение Красноярск
Тел./факс: 8(39168) 4-44-76
Эл. адрес: borodino.sez@mail.ru

Подрядчик:

**Общество с ограниченной ответственностью
«Краевой инжиниринговый центр»**

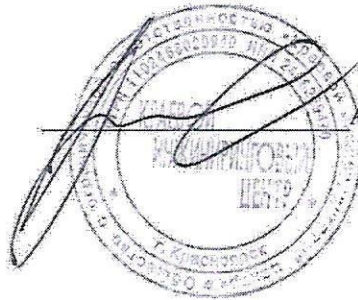
ИНН 2466229470, КПП 246601001
ОГРН 1102468020940
Юридический адрес: 660049, г. Красноярск,
Пр-т Мира, 10, оф.310
Фактический адрес: 660049, г. Красноярск,
Пр-т Мира, 10, оф. 310
e-mail: mail@krasing.ru
тел./факс: (391) 226-66-07, (391) 226-66-08
Банковские реквизиты:
Красноярское отделение № 8646
ПАО «Сбербанк России», г. Красноярск,
р/с 40702810931000004631,
к/с 30101810800000000627,
БИК 040407627

Директор

Исполнительный директор



Н.В. Машковцева



А.В. Кулиненко

ПОДРЯДЧИК:

Исполнительный директор
ООО «КИЦ»

_____ А.В. Кулиненко

« ____ » _____ 2024 г.
М.П. _____



ЗАКАЗЧИК:

Директор МКУ «Служба единого заказчика»

_____ Н.В. Машковцева

_____ 2024 г.



Техническое задание

Актуализация на 2025 год схемы теплоснабжения города Бородино на период с 2013 по 2028 года

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Виды услуг	Актуализация утверждённой схемы теплоснабжения в административных границах города Бородино по состоянию на 2024 г. Сопровождение актуализированной схемы при обсуждении, рассмотрении, публичных слушаниях, утверждении уполномоченным органом исполнительной власти.
1.2	Основание для актуализации схемы теплоснабжения	Федеральный закон № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановления Правительства от 19.03.2019 № 276).
1.3	Наименование объектов, включаемых в актуализируемую схему теплоснабжения	Системы теплоснабжения города Бородино, включая все существующие и проектируемые: источники теплоснабжения; магистральные и распределительные тепловые сети; насосные станции, центральные и индивидуальные тепловые пункты.
1.4	Срок актуализации схемы теплоснабжения	Схема теплоснабжения актуализируется по состоянию на 2025 год. Базовым годом актуализации принять 2024 год. Учитывая установленные законодательством сроки проведения публичных слушаний, вся необходимая документация должна быть подготовлена и согласована с Заказчиком и теплоснабжающими организациями не позднее 30.06.2024. Срок утверждения (с учётом публичных слушаний) актуализированной Схемы теплоснабжения - 01.07.2024.

1.5	Исходные данные для актуализации схемы теплоснабжения	<p>Актуализация схемы выполняется:</p> <p>На основе материалов утверждённой схемы теплоснабжения в административных границах города Бородино;</p> <p>На основании отчётных данных теплоснабжающих и теплосетевых организаций по состоянию на 01.01.2024 года, включая акты подключения (отключения) объектов теплопотребления, присоединённых к тепловым сетям, в зонах действия утверждённых границ ответственности Единых теплоснабжающих организаций (далее – ЕТО);</p> <p>На основании предложений обеспечения теплоснабжением утверждённых существующих и перспективных зон действия ЕТО;</p> <p>На основании инвестиционных программ ЕТО и отчётов об их реализации.</p>
1.6	Содержание услуги	<p>В соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в рамках разработки актуализированной схемы теплоснабжения, необходимо произвести следующее:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, муниципального района»; 2) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»; 3) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»; 4) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения муниципального района»; 5) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»; 6) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»; 7) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»; 8) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»; 9) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»;

		<p>10) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»;</p> <p>11) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Решения по бесхозяйным тепловым сетям»;</p> <p>12) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, района»;</p> <p>13) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения сельских поселений»;</p> <p>14) актуализировать раздел схемы теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»;</p> <p>15) актуализировать главу обосновывающих материалов «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»;</p> <p>16) актуализировать главу обосновывающих материалов «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»;</p> <p>17) актуализировать главу обосновывающих материалов «Электронная модель системы теплоснабжения сельских поселений», дополнить её разделом по интерактивной электронной модели схемы теплоснабжения»;</p> <p>18) актуализировать главу обосновывающих материалов «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»;</p> <p>19) актуализировать главу обосновывающих материалов «Мастер-план развития системы теплоснабжения»;</p> <p>20) актуализировать главу обосновывающих материалов «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»;</p> <p>21) актуализировать главу обосновывающих материалов «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»;</p> <p>22) актуализировать главу обосновывающих материалов «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»;</p> <p>23) актуализировать главу обосновывающих материалов «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»;</p> <p>24) актуализировать главу обосновывающих материалов «Перспективные топливные балансы»;</p>
--	--	---

		<p>25) актуализировать главу обосновывающих материалов «Оценка надёжности теплоснабжения»;</p> <p>26) актуализировать главу обосновывающих материалов «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»;</p> <p>27) актуализировать главу обосновывающих материалов «Индикаторы развития систем теплоснабжения сельских поселений»;</p> <p>28) актуализировать главу обосновывающих материалов «Ценовые (тарифные) последствия»;</p> <p>29) актуализировать главу обосновывающих материалов «Реестр единых теплоснабжающих организаций»;</p> <p>30) актуализировать главу обосновывающих материалов «Реестр проектов схемы теплоснабжения»;</p> <p>31) актуализировать главу обосновывающих материалов «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»;</p> <p>32) актуализировать главу обосновывающих материалов «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»;</p> <p>33) обеспечить сопровождение актуализированной Схемы теплоснабжения на весь период разработки, включая проведение публичных слушаний;</p> <p>34) обеспечить своевременное устранение замечаний и предложений, полученных в ходе рассмотрения и утверждения актуализированной Схемы теплоснабжения города Бородино.</p>
<p>2. Технические требования</p>		
<p>2.1</p>	<p>Требования к разрабатываемой документации</p>	<p>Разрабатываемая Схема теплоснабжения и отдельные её разделы должны соответствовать следующим документам:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; • Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; • Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; • Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»; • СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»; • СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»; • Приказ Министерства энергетики РФ от 19.06.2003 № 229 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации»; • Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

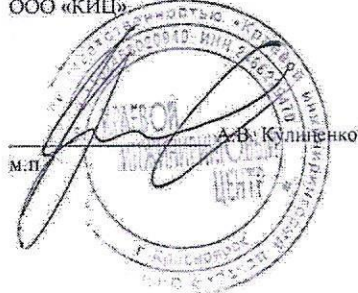
		<ul style="list-style-type: none"> • Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр "Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.09.2020 № 59986) • Градостроительный кодекс Российской Федерации. <p>Должно быть подтверждено соответствие процессов проектирования актуализации схемы теплоснабжения стандартам, сводам правил, условиям контракта, в части соответствия требованиям к нормированию потерь тепловой энергии в тепловых сетях, удельных расходов топлива на выработку тепловой энергии.</p>
2.2	Сдача-приемка работ	<p>Исполнитель согласовывает готовую документацию с Заказчиком, а также с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, в соответствии с Техническим заданием не позднее 30.06.2024 г.</p> <p>В течение 5 дней после утверждения схемы теплоснабжения в установленном порядке Исполнитель направляет Заказчику следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - счёт; - акт оказанных услуг; - документацию по актуализации схемы теплоснабжения (согласованную с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями) в 2 (двух) комплектных экземплярах на бумажном носителе и в 2 (двух) экземплярах на электронном носителе (формат файлов: текстовые материалы – doc и pdf; графические материалы – pdf. <p>Дата исполнения Исполнителем своих обязанностей по контракту определяется днем утверждения актуализированной Схемы теплоснабжения, но не позднее 04.07.2024г.</p> <p>В случае наличия замечаний к разработанной Исполнителем документации, либо наличия замечаний и предложений, полученных в ходе утверждения, Исполнитель обязан устранять такие замечания за свой счёт в сроки, предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», но не позднее 04.07.2024г.</p> <p>В течение 15 календарных дней с момента поступления документов Заказчиком осуществляется приёмка оказанных услуг.</p> <p>Услуги считаются оказанными после подписания обоими сторонами акта оказанных услуг.</p>
3.	Гарантийные обязательства	<p>Гарантийный срок на актуализированную схему теплоснабжения устанавливается в течение 1 года с момента её утверждения и до момента её очередной актуализации.</p> <p>Если в течение гарантийного срока обнаруживаются какие-либо дефекты, которые явились следствием</p>

		неквалифицированного оказания услуг Исполнителем, то Исполнитель обязан их устранить за свой счёт и в согласованные с Заказчиком сроки.
4.	Условия оказания услуг	Исполнитель обязан самостоятельно произвести согласование оказания услуг с заинтересованными организациями; 2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата услуг, составляющего предмет Контракта, до приёмки этого результата услуг Заказчиком, несёт Исполнитель.

ПОДРЯДЧИК:

Исполнительный директор

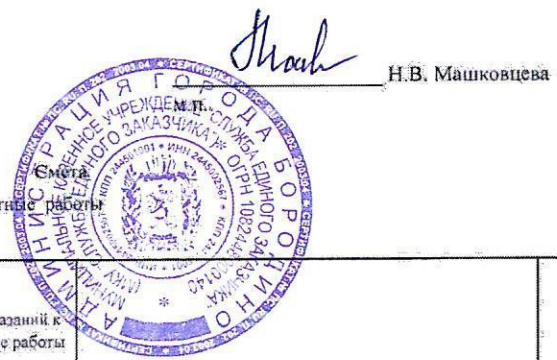
ООО «КИЦ»



ЗАКАЗЧИК:

Директор

МКУ «Служба единого заказчика»



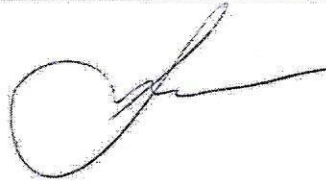
на проектные работы

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства		Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Тепловая сеть Ф500мм протяженностью 2507,9м	СВЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.34 Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исполнении диаметром трубопровода 500 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 1 до 3.	148,26 + 308,26 * 2,5709 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	710
	а, тыс.руб.	148,26		
	б, тыс.руб. км	308,26		
	в, км	2,5709		
	Стадия проектирования П	0,5		
	К2 (районный)	1,21		
	К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения)	0,2		
	К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ПФ.09)	5,67		
	К5 коэффициент для канальной прокладки в.д. тп 2.6.П	1,1		
2	Тепловая сеть Ф400мм протяженностью 980	СВЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.43 Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исполнении диаметром трубопровода 400 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 0,1 до 1	75,3 + 294,25 * 0,98 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	274
	а, тыс.руб.	75,3		
	б, тыс.руб. км	294,25		
	в, км	0,98		
	Стадия проектирования П	0,5		
	К2 (районный)	1,21		
	К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения)	0,2		
	К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ПФ.09)	5,67		
	К5 коэффициент для канальной прокладки в.д. тп 2.6.П	1,1		
3	Тепловая сеть Ф300мм протяженностью 3639,7	СВЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.34 Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исполнении диаметром трубопровода 300 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 1 до 5	128,94 + 207,5 * 3,639 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,07 * 0,2	597
	а, тыс.руб.	128,94		
	б, тыс.руб. км	207,5		
	в, км	3,639		
	Стадия проектирования П	0,5		
	К2 (районный)	1,21		
	К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения)	0,2		
	К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ПФ.09)	5,07		
	К5 коэффициент для канальной прокладки в.д. тп 2.6.П	1,1		

	Тепловая сеть Ф250 мм протяженность ю 4190	инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.29. Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 250 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 1 до 5	97, 183,2 * 4,190) * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	653
		а, тыс руб. 97,		
		б, тыс руб. /км 183,2		
		х, км 4,190		
		Стадия проектирования П 0,5		
		К2 (районный) 1,21		
		К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения) 0,2		
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ИФ/09) 5,67		
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11 1,1		
5	Тепловая сеть Ф219 мм протяженность ю 7643 м	СБЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.25. Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 200 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 5 км	(888,59 + 0 * 7,64) * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	670,60
		а, тыс руб. 888,59		
		б, тыс руб. /км 0		
		х, км 7,643		
		Стадия проектирования П 0,5		
		К2 (районный) 1,21		
		К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения) 0,2		
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ИФ/09) 5,67		
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11 1,1		
6	Тепловая сеть Ф150 мм протяженность ю 6692 м	СБЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.20. Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 150 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 5 км	(734,37 + 0 * 6,692) * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,07 * 0,2	495,57
		а, тыс руб. 734,37		
		б, тыс руб. /км 0		
		х, км 6,692		
		Стадия проектирования П 0,5		
		К2 (районный) 1,21		
		К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения) 0,2		
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ИФ/09) 5,07		
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11 1,1		
7	Тепловая сеть Ф100 мм протяженность ю 4671,9 м	СБЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.14. Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 100 мм, (бесканальная прокладка без дренажа) протяженностью: свыше 1 до 5	(65,73 + 124,12 * 4,6719) * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	487,22
		а, тыс руб. 65,73		
		б, тыс руб. /км 124,12		
		х, км 4,6719		
		Стадия проектирования П 0,5		
		К2 (районный) 1,21		
		К3 (ОП п.1.13 разработка схемы теплоснабжения) 0,2		
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ИФ/09) 5,67		
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11 1,1		
8	Тепловая сеть Ф80 мм протяженность ю 9266,61 м	СБЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные инженерные сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей. Таблица №9 п.9. Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 80 мм, протяженностью: свыше 5 км	(57,66 + 108,88 * 9,2666) * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2	804,94
		а, тыс руб. 57,66		
		б, тыс руб. /км 108,88		
		х, км 9,2666		
		Стадия проектирования П 0,5		
		К2 (районный) 1,21		

		К3 (ОП л. 1-3 разработка схемы м.с теплоснабжения)		
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023)	5,67	
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11	1,1	
9	Тепловая сеть Ф50 мм, протяженность 10 7115,96 м	СБЦ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. Коммунальные <i>инженерные</i> сети и сооружения 2012 г. Глава 2.6. Тепловые сети и специальные установки тепловых сетей, Таблица №9 л.4 Тепловые сети. Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода 50 мм, протяженностью: свыше 5 км		$53,39 + 100,82 * 7,116 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 5,67 * 0,2$
		а, тыс.руб.	53,39	
		б, тыс.руб./км	100,82	
		х, км	7,11596	
		Стадия проектирования П	0,5	
		К2 (районный)	1,21	
		К3 (ОП л. 1-3 разработка схемы теплоснабжения)	0,2	
		К4 инф.индекс (Письмо Министра РФ от 28.11.2023 73528-ИФ/09)	5,67	
		К5 коэффициент для канальной прокладки о.д. пп 2.6.11	1,1	
4			Итого, тыс.руб.	5 273,53
5			Итого, рублей	5 273 530,00
6	Договорной коэффициент	0,05358		282 565,86
7	НДС	20%		56 513,17
8	Итого в ценах 4кв.2023 г. с НДС			339 079,03

Главный инженер проекта



Е.Л. Миронова