

**ПРОТОКОЛ**  
заседания общественной комиссии по развитию городской среды  
по отбору заявок дворовых территорий для включения в программу «Формирование  
комфортной городской среды» на 2018-2024 гг.

Администрация города Бородино  
г. Бородино, ул. Горького, 5

28.11.2019г  
15 час 00 мин

Присутствовали:

Председательствующий: Первухин Александр Владимирович – первый заместитель главы города Бородино  
Секретарь комиссии  
Помелова Александра Викторовна- инженер- сметчик МКУ «Служба единого заказчика»  
Члены комиссии  
Лупандина Надежда Алексеевна- директор МКУ «Служба единого заказчика»,  
Якушенко Елена Александровна – главный специалист по решению вопросов в области архитектуры,  
Исайков Александр Геннадьевич - депутат городского Совета депутатов, представитель партии «Единая Россия»,  
Павлов Павел Владимирович – генеральный директор ООО «Тройка»,  
Ермакова Татьяна Владимировна- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино,  
Арапов Александр Игоревич- депутат городского Совета депутатов,  
Гнускова Надежда Борисовна – председатель Совета ветеранов администрации города Бородино,  
Ватагина Александра Сергеевна- главный инженер ООО «Ваш управдом плюс»,  
Дворянчик Андрей Викторович- директор МБУСО «КЦСОН» г. Бородино;  
Травникова Ольга Александровна – начальник управления образования администрации города Бородино;  
Пирогова Ирина Викторовна - директор МКУ «Многопрофильный молодежный центр»,  
Панькова Марина Васильевна – главный специалист по охране окружающей среды МКУ «Служба единого заказчика».

Приглашенные:

Жители домов: ул. Советская, 55, ул. Горького, 3.

**ПОВЕСТКА:**

1. Отбор заявок дворовых территорий для включения в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 гг. из числа поданных жителями следующих МКД:

ул. Советская, 55; ул. Горького, 3; ул. Октябрьская, 85; м-он Победы, 14.

2.

**СЛУШАЛИ:**

По повестке заседания заслушали Первухина А.В.

Согласно критериям отбора утвержденным постановлением от 06.09.2017г №579 составлен ранжированный перечень дворовых территорий

№ п/п	Адрес	Дата подачи	Баллы
1	ул. Октябрьская, 85б	15.11.2019г. 13-10	63
2	ул. Советская, 55	14.11.2019г. 10-15	58
3	ул. Горького, 3	14.11.2019 г.14-00	56
4	м-он Победы, 14	15.11.2019г. 14-30	48

8.05.2019г. состоялось заседание комиссии по развитию городской среды, на котором было принято решение в первую очередь в 2020 году выполнить работы по благоустройству дворовой территории по адресу: ул. Советская, 55.

По предварительным расчетам сметной стоимости суммы выделенной на благоустройство дворовых территорий достаточно для ул. Советская, 55 и ул. Горького, 3.

Предложено включить эти дворовые территории для благоустройства в 2020 году в программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 гг.

Сложившуюся экономию средств после отбора подрядчика на выполнение работ направить на благоустройство двора по ул. Октябрьская, 85. Жителям многоквартирного дома по адресу: ул. Октябрьская, 85 гарантировать выполнение работ по благоустройству дворовой территории в 2021 году.

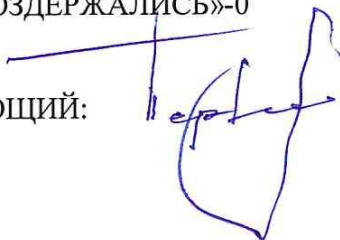
#### **РЕШИЛИ:**

1. Включить в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2024 гг.:  
дворовые территории- ул. Советская, 55; ул. Горького, 3.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА»-14, «ПРОТИВ»- 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»-0

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:



А.В.Первухин

№	Критерии отбора	Баллы	ул. Советская, 55	Горького, 3	ул. Октябрьская, 85	Победы, 14
			Технические критерии			
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома		6	6	6	5
	от 10 до 15 лет	1				
	от 16 до 25 лет	3				
	от 26 до 35 лет	5				
	свыше 35 лет	6				
2	Комплексные работы	Не выполняются – Выполняются от 2 до 5	0	0	0	0
2.1	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (при наличии протокола общего собрания собственников помещений о направлении расходования средств на цели текущего ремонта и об определении видов работ по текущему ремонту)	2	2	2	2	2
2.2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома ранее сроков, утвержденных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края (при наличии протокола общего собрания собственников о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома ранее сроков, утвержденных региональной программой)	5	0	0	0	0
3	Закрепление ответственности за содержанием придомовой территории	Отсутствует – 0	6	6	6	6
		Обеспечено закрепление - 6				
3.1	В отношении земельных участков, которые образуют дворовую территорию многоквартирного дома, проведен государственный кадастровый учет, и земельные участки переданы в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме либо предоставлены для размещения объектов благоустройства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300	6	6	6	6	6
<b>Организационные критерии</b>						

4	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5 70% - 6 80% - 7 90% - 8 100% - 9	7	8	6	5
5	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	до 10 баллов	10	10	8	8
6	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ **	2 - избрание 10 - деятельность	10	10	10	10
7	В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления товариществом собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив)	3	0	0	0	0
8	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории:		3	2	3	3
	до 50	2				
	от 51 до 100	3				
	от 101 до 150	4				
	от 151 до 200	5				
свыше 201	7					
9	Собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение о проведении работ по благоустройству дворовой территории:		5	3	5	3
	по минимальному перечню работ	3				
	по минимальному и дополнительному перечням работ	5				
<b>Финансовые критерии</b>						
10	Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ	2% - 0 более 3% - 3 более 5% - 5	3	3	5	0
11	Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ	20% - 0 б. более 20% - 1 б. более 30% - 3 б.	0	0	3	0

12	Наличие принятого решения по доли финансового участия <b>иных</b> заинтересованных лиц (спонсоры)	балльная оценка соответствует округленному до целого числа значению процента софинансирования	0	0	0	0
13	Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию ***	средний по МО - 0 выше среднего на 0,1% - 1 выше среднего на 0,2 % - 2 выше среднего на 0,3% -3	0	0	3	0
ИТОГО			58	56	63	48

Рейтинг

2 3 1 4

ул. Советская, 55	Горького, 3	ул. Октябрьская, 85	Победы, 14
----------------------	-------------	---------------------------	------------