**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино 15.05.2019 года в 14 час. 00 мин. проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности с открытой формой подачи предложений о цене следующих земельных участков:

**Форма торгов:** Аукцион, открытый по составу участников

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168)  3-29-23, 4-55-04, [borodino.oumi@yandex.ru](mailto:borodino.oumi@yandex.ru) .

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04. Распоряжение отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 57 от 01.04.2019 г. «О проведении  аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, времени и порядок проведения аукциона:** Аукцион состоится 15.05.2019 г. по адресу: 663981, Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, актовый зал. Начало торгов в 14:00 часов, регистрация участников с 13:30 до13:59 часов по местному времени.

**Лот № 1**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», улица 17, место 15. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0108009:1792. Площадь земельного участка: 32 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», улица 17, место 15, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 166,34 руб. (Сто шестьдесят шесть) рублей 34 коп.

**Шаг аукциона (3%):**4,99 руб. (Четыре) рубля 99 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

33,27руб. (Тридцать три) рубля 27 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №2**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Победы, 7б. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0106001:1907. Площадь земельного участка: 105 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Победы, 7б, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:**Начальная годовая арендная плата составляет 13977,38 руб. (Тринадцать тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 38 коп.

**Шаг аукциона (3%):**419,32 руб. (Четыреста девятнадцать) рублей 32 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

2795,48 руб. (Две тысячи семьсот девяносто пять) рублей 48 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Северный, уч. 109. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0110001:36. Площадь земельного участка: 1003 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Северный, уч. 109, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:**Начальная годовая арендная плата составляет 2356,80 руб. (Две тысячи триста пятьдесят шесть) рублей 80 коп.

**Шаг аукциона (3%):**70,70 руб. (Семьдесят) рублей 70 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

471,36 руб. (Четыреста семьдесят один) рубль 36 коп.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет**

**Лот № 4**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 40а. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114008:22. Площадь земельного участка: 33 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для эксплуатации киоска «Спортлото». **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 40а, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 40а, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**Начальная годовая арендная плата составляет 5955,44 руб. (Пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 44 коп.

**Шаг аукциона (3%):**178,66  руб. (Сто семьдесят восемь) рублей 66 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

1191,09 руб. (Одна тысяча сто девяносто один) рубль 09 коп.

**Срок аренды земельного участка: 10 лет**

**Лот № 5**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», улица 12, место 28. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0108009:145. Площадь земельного участка: 26 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: да. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», улица 12, место 28, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», улица 12, место 28, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:**Начальная годовая арендная плата составляет 135,15 руб. (Сто тридцать пять) рублей 15 коп.

**Шаг аукциона (3%):**4,05 руб. (Четыре) рубля 15 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

27,02 руб. (Двадцать семь) рублей 02 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 6**

**Предмет аукциона:**Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 5, место 26. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105003:1297. Площадь земельного участка: 28 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 5, место 26, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 5, место 26, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 116,85 руб. (Сто шестнадцать) рублей 85 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 3,51 руб. (Три) рубля 51 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 12.04.2019 г. по 13.05.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

23,37 руб. (Двадцать три) рубля 37 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино Красноярского края), р.сч. 40302810800003000073 наименование банка: Отделение Красноярск в городе Красноярск, БИК 040407001,  ОКТМО 04707000, ИНН 2445000873, КПП 244501001, л.с. 05193014600. Последний день поступления задатка – 13.05.2019 года.

Возврат и удержание задатка:

- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах после последнего дня приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов;

- в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем торгов, уклонился от подписания протокола о результатах торгов или договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок;

- в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

С иной информацией, в т.ч. с условиями договоров аренды, желающие имеют возможность ознакомится по адресу: г. Бородино, ул. Горького,5, каб. 10, тел. 3-29-23.