**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино 18.07.2018 года в 14 час. 00 мин. проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности с открытой формой подачи предложений о цене следующих земельных участков:

**Форма торгов:** Аукцион, открытый по составу участников

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04, borodino.oumi@yandex.ru.

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04. Распоряжение отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 105 от 06.06.2018 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, времени и порядок проведения аукциона:** Аукцион состоится 18.07.2018 г. по адресу: 663981, Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, актовый зал. Начало торгов в 14:00 часов, регистрация участников с 13:30 до13:59 часов по местному времени.

**Лот № 1**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Северный, уч. 114. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0110001:39. Площадь земельного участка: 1000 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н Северный, уч. 114, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 2349,75 руб. (Две тысячи триста сорок девять) рублей 75 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 70,49 руб. (Семьдесят) рублей 49 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 13.06.2018 г. по 16.07.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

469,95 руб. (Четыреста шестьдесят девять) рублей 95 коп.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет**

**Лот №2**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 6, место 5. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105004:1309. Площадь земельного участка: 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 6, место 5, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 6, место 5, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 47,08 руб. (Сорок семь) рублей 08 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 1,41 руб. (Один) рубль 41 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 13.06.2018 г. по 16.07.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

9,42 руб. (Девять) рублей 42 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», ряд 26, место 1а. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0108012:26. Площадь земельного участка: 20 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», ряд 26, место 1а, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. Подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Хлебозавод», ряд 26, место 1а, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 99,96 руб. (Девяносто девять) рублей 96 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 3,00 руб. (Три) рубля 00 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 13.06.2018 г. по 16.07.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

19,99 руб. (Девятнадцать) рублей 99 коп.

**Срок аренды земельного участка: 5 лет**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 60. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114006:173. Площадь земельного участка: 2758 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 60, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 49225,47 руб. (Сорок девять тысяч двести двадцать пять) рублей 47 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 1476,76 руб. (Одна тысяча четыреста семьдесят) рублей 76 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 13.06.2018 г. по 16.07.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

9845,09 руб. (Девять тысяч восемьсот сорок пять) рублей 09 коп.

**Срок аренды земельного участка: 2 года 8 месяцев**

**Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино Красноярского края), р.сч. 40302810800003000073 наименование банка: Отделение Красноярск в городе Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04707000, ИНН 2445000873, КПП 244501001, л.с. 05193014600. Последний день поступления задатка – 16.07.2018 года.

Возврат и удержание задатка:

- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах после последнего дня приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов;

- в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем торгов, уклонился от подписания протокола о результатах торгов или договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок;

- в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

С иной информацией, в т.ч. с условиями договоров аренды, желающие имеют возможность ознакомится по адресу: г. Бородино, ул. Горького,5, каб. 10, тел. 3-29-23.