**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино 08.08.2018 года в 14 час. 00 мин. проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности с открытой формой подачи предложений о цене следующих земельных участков:

**Форма торгов:** Аукцион, открытый по составу участников

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04, borodino.oumi@yandex.ru.

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04. Распоряжение отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 115 от 02.07.2018 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, времени и порядок проведения аукциона:** Аукцион состоится 08.08.2018 г. по адресу: 663981, Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, актовый зал. Начало торгов в 14:00 часов, регистрация участников с 13:30 до13:59 часов по местному времени.

**Лот № 1**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район ст. «Угольная-1» . Кадастровый номер земельного участка: 24:32:0701053:311. Площадь земельного участка: 22023 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: специальная деятельность. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** строительство объектов капитального строительства не предусмотрено.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Подключение к сетям инженерной инфраструктуры не предусмотрено.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 203721,00 руб. (Двести три тысячи семьсот двадцать один) рубль 00 коп. (Отчет №01/2454)

**Шаг аукциона (3%):** 6111,63 руб. (Шесть тысяч сто одиннадцать) рублей 63 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

40744,20 руб. (Сорок тысяч семьсот сорок четыре) рубля 20 коп.

**Срок аренды земельного участка: 10 лет**

**Лот №2**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 5, место 9. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105004:1845. Площадь земельного участка: 10 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 5, место 9, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 5, место 9, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 47,08 руб. (Сорок семь) рублей 08 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 1,41 руб. (Один) рубль 41 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

9,42 руб. (Девять) рублей 42 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 1, ряд 1, место 31. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0113006:296. Площадь земельного участка: 31 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 1, ряд 1, место 31, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 1, ряд 1, место 31, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 181,80 руб. (Сто восемьдесят один) рубль 80 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 5,45 руб. (Пять) рублей 45 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

36,36 руб. (Тридцать шесть) рублей 36 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 4**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 2, место 8. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105003:983. Площадь земельного участка: 25 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 2, место 8, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 2, место 8, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 117,71 руб. (Сто семнадцать) рублей 61 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 3,53 руб. (Три) рубля 53 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

23,54 руб. (Двадцать три) рубля 54 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 5**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, пер. Лазурный, 3. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0123022:33. Площадь земельного участка: 200 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, пер. Лазурный, 3, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, пер. Лазурный, 3, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 449,28 руб. (Четыреста сорок восемь) рублей 28 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 13,48 руб. (Тринадцать) рублей 48 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 16.05.2018 г. по 18.06.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

89,86 руб. (Восемьдесят девять) рубль 86 коп.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет**

**Лот № 6**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 14, ряд 1, место 15. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114007:656. Площадь земельного участка: 41 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 14, ряд 1, место 15, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 240,44 руб. (Двести сорок) рублей 44 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 7,21 руб. (Семь) рублей 21 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

48,09 руб. (Сорок восемь) рублей 09 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №7**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 2, ряд 2, место 1. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114002:197. Площадь земельного участка: 29 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. **Обременения: да. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 2, ряд 2, место 1, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 2, ряд 2, место 1, к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 170,07 руб. (Сто семьдесят) рублей 07 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 5,10 руб. (Пять) рублей 10 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 04.07.2018 г. по 06.08.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

34,01 руб. (Тридцать четыре) рубля 01 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино Красноярского края), р.сч. 40302810800003000073 наименование банка: Отделение Красноярск в городе Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04707000, ИНН 2445000873, КПП 244501001, л.с. 05193014600. Последний день поступления задатка – 06.08.2018 года.

Возврат и удержание задатка:

- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах после последнего дня приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов;

- в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем торгов, уклонился от подписания протокола о результатах торгов или договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок;

- в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

С иной информацией, в т.ч. с условиями договоров аренды, желающие имеют возможность ознакомится по адресу: г. Бородино, ул. Горького,5, каб. 10, тел. 3-29-23.