**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино 04.09.2019 года в 14 час. 00 мин. проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности с открытой формой подачи предложений о цене следующих земельных участков:

**Форма торгов:** Аукцион, открытый по составу участников

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04, borodino.oumi@yandex.ru.

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04. Распоряжение отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 123 от 31.07.2019 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, времени и порядок проведения аукциона:** Аукцион состоится 04.09.2019 г. по адресу: 663981, Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, актовый зал. Начало торгов в 14:00 часов, регистрация участников с 13:30 до13:59 часов по местному времени.

**Лот № 1**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 5, место 18. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105003:679. Площадь земельного участка: 24 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 5, место 18, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 100,16 руб. (Сто) рублей 16 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 3,00 руб. (Три) рубля 00 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

20,03 руб. (Двадцать) рублей 03 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №2**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20б. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105001:396. Площадь земельного участка: 1012 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: производственная деятельность. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20б, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 12853,92 руб. (Двенадцать тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 92 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 385,62 руб. (Триста восемьдесят пять) рублей 62 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

2570,78 руб. (Две тысячи пятьсот семьдесят) рублей 78 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 22, место 1. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105004:1852. Площадь земельного участка: 90 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 22, место 1, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 375,60 руб. (Триста семьдесят пять) рублей 60 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 11,26 руб. (Одиннадцать) рублей 26 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

75,12 руб. (Семьдесят пять) рублей 12 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №4**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 37б. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0115001:322. Площадь земельного участка: 179 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 37б, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 15002,87 руб. (Пятнадцать тысяч 2) рубля 09 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 450,09 руб. (Четыреста пятьдесят) рублей 09 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

3000,57 руб. (Три тысячи) рублей 57 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот № 5**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Восточная, 28. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0119007:40. Площадь земельного участка: 735 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Восточная, 28, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

2. подключение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Восточная, 28, к существующим сетям теплоснабжения, водоотведения не предусмотрено.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 1737,87 руб. (Одна тысяча семьсот тридцать семь) рублей 87 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 52,14 руб. (Пятьдесят два) рубля 14 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

347,57 руб. (Триста сорок семь) рублей 57 коп.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет**

**Лот № 6**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», 13 улица, 11 место. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105003:1302. Площадь земельного участка: 50 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», 13 улица, 11 место, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 208,67 руб. (Двести восемь) рублей 67 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 6,26 руб. (Шесть) рублей 26 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

41,73 руб. (Сорок один) рубль 73 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 7**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 9, место 45. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105004:1850. Площадь земельного участка: 49 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», улица 9, место 45, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 204,49 руб. (Двести четыре) рубля 49 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 6,13 руб. (Шесть) рублей 13 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 31.07.2019 г. по 02.09.2019 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

40,90 руб. (Сорок) рублей 90 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 03.07.2019 г. по 05.08.2019 года года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

30,15 руб. (Тридцать) рублей 15 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино Красноярского края), р.сч. 40302810800003000073 наименование банка: Отделение Красноярск в городе Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04707000, ИНН 2445000873, КПП 244501001, л.с. 05193014600. Последний день поступления задатка – 02.09.2019 года.

Возврат и удержание задатка:

- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах после последнего дня приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов;

- в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем торгов, уклонился от подписания протокола о результатах торгов или договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок;

- в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

С иной информацией, в т.ч. с условиями договоров аренды, желающие имеют возможность ознакомится по адресу: г. Бородино, ул. Горького,5, каб. 10, тел. 3-29-23.