**Протокол подведения итогов № №22000196890000000023**

**на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена**

**г. Бородино 12 марта 2024 года**

Продавец (арендодатель): Муниципальное образование городской округ город Бородино Красноярского края, в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

Организатор аукциона в электронной форме: Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ»

Место проведения торгов в электронной форме: электронная площадка

sberbank-ast.ru.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru (извещение № 22000196890000000019).

Дата и время проведения аукциона в электронной форме: 12.03.2024 в

14:00 (МСК +4).

Аукцион с неограниченным составом участников.

1. **Предмет аукциона в электронной форме:**
   1. **Лот №1:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0105001:403, площадь 1657 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, город Бородино, Промплощадка, вид разрешенного использования: служебные гаражи (код 4.9).

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) – 29917,80 руб.

Вид предоставляемого права – аренда.

Срок аренды – 5 лет.

Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 897,53 руб.

Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 5983,56 руб.

Ограничение на участие: только юридические лица.

На земельном участке допускается размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования.

Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры: технологическое присоединение на земельном участке к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

**По итогам заявочной компании на участие в аукционе в электронной форме подано шесть заявок:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер заявки | Наименование/ФИО  претендента | ИНН и КПП | Лучшее предложение о цене | Дата последнего предложения о цене | Занятое  место |
| **7883** | **Сергей Владимирович Борисенко** | **560912925510** |  |  |  |
| **2048** | **Лариса Ивановна Гильфанова** | **366504093379** |  |  |  |
| **6308** | **Нестеренко Илья Андреевич** | **561214357210** |  |  |  |
| **9136** | **Тибатина Дарья Валерьевна** | **621902400706** |  |  |  |
| **1941** | **Гильфанова Юлия Сергеевна** | **366219308805** |  |  |  |
| **1206** | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕДИНАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ СУЭК"** | **3816006073/**  **246601001/** |  |  |  |

**Аукционная комиссия решила:**

В связи с отсутствием предложений о цене признать аукцион в электронной форме по Лоту №1 несостоявшимся.

Принято решение о повторном проведении аукциона.

**1.2.** **Лот №2**: Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0107010:162, площадь 18 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, улица Магистральная, земельный участок 24/1, вид разрешенного использования: в коридоре городских магистральных улиц в пределах красных линий - размещение проезжей части, велосипедных дорожек, тротуаров, зеленых насаждений; прокладка подземных инженерных коммуникаций (вне проезжей части - под тротуарами и зеленью), а также конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры (площадок для отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотных площадок, площадок для размещения диспетчерских пунктов), павильонов остановочных пунктов общественного транспорта.

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) – 2840,54 руб.

Вид предоставляемого права – аренда.

Срок аренды – 5 лет.

Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 85,22 руб.

Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 568,11 руб.

Ограничение на участие: нет.

Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры: технологическое присоединение на земельном участке к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Не допускается передача прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу.

**По итогам заявочной компании на участие в аукционе в электронной форме подана одна заявка – Акционерное общество «СУЭК – Красноярск».**

**Аукционная комиссия решила:**

Признать аукцион в электронной форме по Лоту №2 несостоявшимся.

Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона в электронной форме - Акционерным обществом «СУЭК – Красноярск», по начальной цене аукциона 2840,54 руб. (две тысячи восемьсот сорок рублей 54 коп.).

1. Настоящий протокол рассмотрения заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (Лот №1, Лот №2) подлежит размещению на сайте http://torgi.gov.ru/ и на сайте администрации города Бородино: www.sibborodino.ru

Подписи членов Аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии**  Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом  г. Бородино | .  Т.В Ермакова |
| **Секретарь комиссии:**  Ведущий специалист по земельным отношениям Отдела по управлению муниципальным имуществом  г. Бородино | Л.В. Козлова |
| **Члены комиссии:**  Ведущий специалист – юрист Отдела правового, кадрового обеспечения и охраны труда администрации города Бородино | А.В.Шафеева |
|  |  |