**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 11 мая 2021 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Секретарь комиссии:**  Козлова Л.В. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е.  Якушенко Е.А. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино;  Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино; |
| МацкевичД.М. | Депутат Бородинского городского совета депутатов |

действующая на основании Распоряжения отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 60 от 06.04.2021 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по Лотам: 1, 2, 3 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) 060421/0201349/01 от 06.04.2021г., на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)) от 06.04.2021г., Прием заявок проводился с 08.04.2021г. по 07.05.2021г.

1. **По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:0116001:253**, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20в, площадь земельного участка: **100** кв.м., вид разрешенного использования: **для стоянок автомобильного транспорта**, подана одна заявка: **Дидоренко Денис Андреевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Дидоренко Денис Андреевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20в, кадастровый номер земельного участка: **24:45:0116001:253**, площадь земельного участка: **100** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **для стоянок автомобильного транспорта**, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки **Дидоренко Дениса Андреевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Дидоренко Дениса Андреевича** единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Дидоренко Денисом Андреевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене **3723,00** руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

2. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:0122006:254**, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20б, площадь земельного участка: **100 кв.м**., вид разрешенного использования: **для стоянок автомобильного транспорта**, подана одна заявка: **Дидоренко Денис Андреевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Дидоренко Денис Андреевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 20в, кадастровый номер земельного участка: **24:45:0116001:253**, площадь земельного участка: **100** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **для стоянок автомобильного транспорта**, несостоявшимся

2.2. В связи с соответствием заявки **Дидоренко Дениса Андреевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Дидоренко Дениса Андреевича** единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Дидоренко Денисом Андреевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене **3725,40** руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

**3. По Лоту №3** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:0115005:13**, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 33, площадь земельного участка: **702 кв.м**., вид разрешенного использования: **под автостоянку**, подана одна заявка: **АО «СУЭК – Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» в лице** управляющего филиалом АО «СУЭК-Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» Лалетина Николая Иннокентьевича, действующего на основании доверенности от 26.11.2020 года №20/77, удостоверенной Дак О.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Богословской И.Ю. и зарегистрированной в реестре №24/172-н/24-2020-15-963**.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**АО «СУЭК – Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» в лице** управляющего филиалом АО «СУЭК-Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» Лалетина Николая Иннокентьевича, действующего на основании доверенности от 26.11.2020 года №20/77, удостоверенной Дак О.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Богословской И.Ю. и зарегистрированной в реестре №24/172-н/24-2020-15-963, заявившее о своем участии в аукционе, предоставило полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

3.1. Признать открытый аукцион по Лоту №3- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина,33, кадастровый номер земельного участка: **24:45:0115005:13**, площадь земельного участка: **702 кв.м**., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **под автостоянку**, несостоявшимся.

3.2. В связи с соответствием заявки **АО «СУЭК – Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» в лице** управляющего филиалом АО «СУЭК-Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» Лалетина Николая Иннокентьевича, действующего на основании доверенности от 26.11.2020 года №20/77, удостоверенной Дак О.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Богословской И.Ю. и зарегистрированной в реестре №24/172-н/24-2020-15-963, признать **АО «СУЭК – Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» в лице** управляющего филиалом АО «СУЭК-Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» Лалетина Николая Иннокентьевича, действующего на основании доверенности от 26.11.2020 года №20/77, удостоверенной Дак О.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Богословской И.Ю. и зарегистрированной в реестре №24/172-н/24-2020-15-963, единственным участником аукциона.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником **АО «СУЭК – Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» в лице** управляющего филиалом АО «СУЭК-Красноярск «Разрез Бородинский имени М.И. Щадова» Лалетина Николая Иннокентьевича, действующего на основании доверенности от 26.11.2020 года №20/77, удостоверенной Дак О.А., временно исполняющей обязанности нотариуса Красноярского нотариального округа Богословской И.Ю. и зарегистрированной в реестре №24/172-н/24-2020-15-963, на условиях и по начальной (минимальной) цене 55507,84 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Т.В. Ермакова

Члены комиссии Е.А. Якушенко

С.Е. Ковалева

Д.М. Мацкевич

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии Козлова Л.В. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 11 мая 2021 г.