**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 28 мая 2021 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Секретарь комиссии:**  Козлова Л.В. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е.  Якушенко Е.А. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино;  Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино; |
| МацкевичД.М. | Депутат Бородинского городского совета депутатов |

действующая на основании Распоряжения отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 74 от 26.04.2021 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по Лотам: 1, 2 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) 27.04.2021г. №270421/0201349/01, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)) 27.04.2021г., Прием заявок проводился с 27.04.2021г. по 27.05.2021г.

1. **По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0106004:360, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район ГИБДД, 2 ряд, земельный участок 2, площадь земельного участка: **94** кв.м., вид разрешенного использования: **предпринимательство (код 4.0)**, подана одна заявка: **Никитин Юрий Николаевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Никитин Юрий Николаевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район ГИБДД, 2 ряд, земельный участок 2, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0106004:360, площадь земельного участка: **94** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **предпринимательство (код 4.0)**, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки **Никитина Юрия Николаевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Никитина Юрия Николаевича** единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Никитиным Юрием Николаевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 5602,93 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

2. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:011001:377**, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н «Северный», 56, площадь земельного участка: **995 кв.м**., вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подана одна заявка: **Заозерский Павел Геннадьевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Заозерский Павел Геннадьевич**, заявившый о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, мкр-н «Северный», 56, кадастровый номер земельного участка: **24:45:011001:377**, площадь земельного участка: **995 кв.м**., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, несостоявшимся.

2.2. В связи с соответствием заявки **Заозерского Павла Геннадьевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Заозерского Павла Геннадьевича** единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Заозерским Павлом Геннадьевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 2145,02 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Т.В. Ермакова

Члены комиссии Е.А. Якушенко

С.Е. Ковалева

Д.М. Мацкевич

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии Козлова Л.В. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 28 мая 2021 г.