**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 25 января 2022 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Секретарь комиссии:**  Козлова Л.В. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е.  Клименко К.В.. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино;  Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино; |
| Мацкевич Д.М. | Депутат Бородинского городского совета депутатов |

Действующая на основании Распоряжения отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 245 от 08.12.2021г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) №091221/0201349/01 от 09.12.2021 года, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)) 09.12.2021 года.

1. **По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0105001:403, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, ул. Транспортная, земельный участок 13а, площадь земельного участка: 1657 кв.м., вид разрешенного использования: **служебные гаражи (код 4.9)**, заявок не поступило.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, ул. Транспортная, земельный участок 13а, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105001:403, площадь земельного участка: 1657 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: служебные гаражи (код 4.9), **не состоявшимся**.

1. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:0105003:1318**, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район Отвалы, ряд 9, место 30а, площадь земельного участка: 61 кв.м., вид разрешенного использования: **обслуживание (код 4.9) в части размещения автостоянок, гаражей**, подана одна заявка **Иванов Денис Сергеевич**.

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Иванов Денис Сергеевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район Отвалы, ряд 9, место 30а,, кадастровый номер земельного участка: **24:45:0105003:1318**, площадь земельного участка: **61** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **обслуживание (код 4.9) в части размещения автостоянок, гаражей**, несостоявшимся.

2.2. В связи с соответствием заявки **Иванова Дениса Сергеевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Иванова Дениса Сергеевича** единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Ивановым Денисом Сергеевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 463 руб. 92 коп. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

1. **По Лоту №3** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер **24:45:0103003:228**, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Имени В.А. Пожарникова, 1а, площадь земельного участка: 89 кв.м., вид разрешенного использования: **магазины (код 4.4)**, подано две заявки: **Шолков Алексей Евгеньевич, Харченко Алексей Александрович.**

**Харченко Алексей Александрович** ко времени проведения аукциона не явился, о причине неявки не сообщил. **Шолков Алексей Евгеньевич** подтвердил свое желание участвовать в аукционе.

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Шолков Алексей Евгеньевич** заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

3.1. Признать открытый аукцион по Лоту №3- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Имени В.А. Пожарникова, 1а, кадастровый номер земельного участка: **24:45:0103003:228**, площадь земельного участка: **89** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: **магазины (код 4.4)**, несостоявшимся.

3.2. В связи с соответствием заявки **Шолкова Алексея Евгеньевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Шолкова Алексея Евгеньевича** единственным участником аукциона.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Шолковым Алексеем Евгеньевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 6052 руб. 50 коп. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

4. Настоящий протокол о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (Лот №1, Лот №2, Лот №3) подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации города Бородино: [www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Т.В. Ермакова

Члены комиссии К.В. Клименко

С.Е. Ковалева

Д.М. Мацкевич

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии Козлова Л.В. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 25 января 2022 г.