**Протокол подведения итогов № 22000196890000000012**

аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена

г. Бородино 16 августа 2023 года

**Продавец (арендодатель)**: Муниципальное образование городской округ город Бородино Красноярского края, в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ»

**Место проведения торгов в электронной форме:** электронная площадка

sberbank-ast.ru.

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено организатором аукционаи размещенона официальном сайтеторгов Российской Федерации torgi.gov.ru (извещение №22000196890000000012).

**Дата и время проведения аукциона в электронной форме:** 16.08.2023 в

14:00(МСК +4).

**Аукцион с неограниченным составом участников.**

**Предмет аукциона в электронной** **форме:**

1. **Лот №1:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов».

**Местоположение**: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, улица Транспортная, земельный участок 22в.

**Кадастровый номер** 24:45:0115012:248.

**Площадь** 1486 кв.м.

**Вид разрешенного использования**: обслуживание (код 4.9) в части размещения автостоянок, гаражей.

**Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) –** 96130.23 руб. (девяносто шесть тысяч сто тридцать рублей 23 коп.)

**Шаг аукциона -** 3% начальной цены предмета аукциона: 2883,91 руб. (две тысячи восемьсот восемьдесят три рубля 91 копейка)

**Размер задатка -** 20% начальной цены предмета аукциона: 19226,05 руб.(девятнадцать тысяч двести двадцать шесть рублей 05 копеек).

**Срок аренды**: 5 лет.

**По результатам рассмотрения заявок по Лоту №1 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка было принято решение допустить следующих участников к участию в аукционе:**

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Дата и время регистрации заявки** | **Текущий статус** | **Заблокировано оператором, рублей** | **Заблокировано на cпецсчёте, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4029 | 2445001570 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОРУС" | 09.08.2023 13:24:56 | Подана | 19 226.05 | 0.00 |
| 4553 | 620550474331 | Гаврилов Роман Алексеевич | 14.08.2023 17:12:19 | Подана | 19 226.05 |  |
| 1146 | 620501124704 | ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ | 14.08.2023 17:24:31 | Подана | 19 226.05 |  |

**В ходе проведения аукциона были сделаны следующие предложения по цене:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ процедуры** | **№ Лота** | **Начальная цена** | **Наименование участника** | **ИНН участника** | **Предложенная цена** |
| SBR012-2307120060 | 1 | 96130.23 | Гаврилов Роман Алексеевич | 620550474331 | 101898,05 |
| SBR012-2307120060 | 1 | 96130.23 | ООО «Борус» | 2445001570 | 99014,14 |
| SBR012-2307120060 | 1 | 96130.23 | Гаврилов Роман Алексеевич | 620550474331 | 96130,23 |
| SBR012-2307120060 | 1 | 96130.23 | ООО «Борус» | 2445001570 | 99014,14 |

**Аукционная комиссия решила:**

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 состоявшимся.

Признать победителем аукциона Гаврилова Романа Алексеевича, предложившего наиболее высокую цену ежегодной арендной платы - 101898 руб. 05 коп. (сто одна тысяча восемьсот девяносто восемь рублей 05 копеек).

Заключить с Гавриловым Романом Алексеевичем договор аренды земельного участка с ежегодной арендной платой 101898 руб. 05 коп. (сто одна тысяча восемьсот девяносто восемь рублей 05 копеек).

1. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена (Лот №1) подлежит размещению на сайте http://torgi.gov.ru/ и на сайте администрации города Бородино: www.sibborodino.ru

Подписи членов Аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии**  Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом  г. Бородино | .  Т.В Ермакова |
| **Секретарь комиссии:**  Ведущий специалист по земельным отношениям Отдела по управлению муниципальным имуществом  г. Бородино | Л.В. Козлова |
| **Члены комиссии:**  Ведущий специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино  Ведущий специалист - юрист Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино | М.А. Прилука      А.В.Шафеева |
|  |  |