**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 19 сентября 2022 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Секретарь комиссии:**  Козлова Л.В. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| Мацкевич Д.М. | Депутат Бородинского городского совета депутатов |

Действующая на основании Распоряжения отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 152 от 12.08.2022г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) №160822/0201349/01 от 16.08.2022 года, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)) 16.08.2022 года.

1. **По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0103001:154, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, город Бородино, пер. Высотный, 4, площадь земельного участка: 1501 кв.м., вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), подана одна заявка **Никулиной Любовью Владимировной**.

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Никулина Любовь Владимировна**, заявившая о своем участии в аукционе, предоставила полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, город Бородино, пер. Высотный, 4, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0103001:154, площадь земельного участка: 1501 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки **Никулиной Любови Владимировны** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Никулину Любовь Владимировну** единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Никулиной Любовью Владимировной** на условиях и по начальной (минимальной) цене 3068 руб. 34 коп. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

1. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0000000:8509, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Сибирская, 1в, площадь земельного участка: 1052 кв.м., вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), подана одна заявка Гапоновым Константином Александровичем.

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Гапонов Константин Александрович**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Сибирская, 1в, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0000000:8509, площадь земельного участка: **1052** кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), несостоявшимся.

2.2. В связи с соответствием заявки **Гапонова Константина Александровича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Гапонова Константина Александровича** единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Гапоновым Константином Александровичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 2411 руб. 82 коп. (ежегодная арендная плата), предусмотренной документацией об аукционе.

1. **По Лоту №4** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107007:1878, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 59а, площадь земельного участка: 165 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, заявок не поступило.

**Комиссия решила:**

3.1. Признать открытый аукцион по Лоту №4- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, город Бородино, ул. Советская, 59а, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107007:1878, площадь земельного участка: 165 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, **не состоявшимся**.

4. Настоящий протокол о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (Лот №1, Лот №2, Лот №4) подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации города Бородино: [www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Т.В. Ермакова

Члены комиссии С.Е. Ковалева

Д.М. Мацкевич

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии Козлова Л.В. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 19 сентября 2022 г.