**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 14 октября 2021 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Секретарь комиссии:**  Козлова Л.В. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е.  Якушенко Е.А. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино;  Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино; |
| Мацкевич Д.М. | Депутат Бородинского городского совета депутатов |

Действующая на основании Распоряжения отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 176 от 13.09.2021г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту №1 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) №130921/0201349/01 от 13.09.2021 года, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)) от 13.09.2021 года.

**1. По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0106004:72, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 41, площадь земельного участка: 2027 кв.м., вид разрешенного использования: **рынки (код 4.3)**, подано три заявки – **Гребнев Владислав Семенович; Общество с ограниченной ответственностью «Союз», в лице директора Леонова Андрея Вениаминовича, действующего на основании Устава; Федосенко Елена Михайловна.**

В результате рассмотрения заявок претендентов для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Гребнев Владислав Семенович**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов;

**Общество с ограниченной ответственностью «Союз», в лице директора Леонова Андрея Вениаминовича,** заявившее о своем участии в аукционе, предоставило полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов;

**Федосенко Елена Михайловна**, заявившая о своем участии в аукционе, предоставила полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов;

К моменту регистрации участников, указанному в извещении о проведении аукциона 14.10.2021 г. с 13-30 до 14 час. 00 мин. прибыли: **Гребнев Владислав Семенович; Общество с ограниченной ответственностью «Союз», в лице директора Леонова Андрея Вениаминовича; Федосенко Елена Михайловна.**

В торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка принимали участие следующие участники: **Гребнев Владислав Семенович; Общество с ограниченной ответственностью «Союз», в лице директора Леонова Андрея Вениаминовича; Федосенко Елена Михайловна.**

Окончательное предложение по цене лота №1 составило 54 000 000 (пятьдесят четыре миллиона) руб. 00 коп. Предложение поступило от **Федосенко Елены Михайловны.**

**Комиссия решила:**

2. Признать победителем аукциона **Федосенко Елену Михайловну,** предложившего наиболее высокую цену – 54 000 000 (пятьдесят четыре миллиона) руб. 00 коп. годовой арендной платы за земельный участок расположенный по адресу:Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 41. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0106004:72. Площадь земельного участка: 2027 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: **рынки (код 4.3)**.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона, **Федосенко Еленой Михайловной**, не ранее, чем через 10 (десять) дней после размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Цена за право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) составляет 54 000 000 (пятьдесят четыре миллиона) руб. 00 коп.

4. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 № 136-ФЗ направить **Федосенко Елене Михайловне** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, в десятидневный срок со дня составления протокола от 14.10.2021 года, о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1).

Настоящий протокол о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1) подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации города Бородино: [www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru).

Время окончания проведения аукциона: 15 часов 04 минуты (время местное) 14.10.2021 года.

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Т.В. Ермакова

Члены комиссии Е.А. Якушенко

С.Е. Ковалева

Д.М. Мацкевич

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии Козлова Л.В. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 14 октября 2021 г.