**Извещение № 22000196890000000041**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 27.01.2025

Дата создания

27.01.2025 16:02 (МСК+4)

Дата публикации

27.01.2025 16:02 (МСК+4)

Дата изменения

27.01.2025 16:02 (МСК+4)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Продажа земельного участка

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](http://sberbank-ast.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200019689

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Сокращенное наименование

ОУМИ Г. БОРОДИНО

ИНН

2445000873

КПП

244501001

ОГРН

1022401296796

Юридический адрес

663980, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ,ГОРОД БОРОДИНО,УЛИЦА ГОРЬКОГО, д. 5

Фактический/почтовый адрес

663981, Красноярский край, г Бородино, ул Горького д. 5

Контактное лицо

Ермакова Татьяна Владимировна

Телефон

+73916832923

Адрес электронной почты

borodino.oumi@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200019689

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ИНН

2445000873

КПП

244501001

ОГРН

1022401296796

Юридический адрес

663980, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ,ГОРОД БОРОДИНО,УЛИЦА ГОРЬКОГО, д. 5

Фактический/почтовый адрес

663981, Красноярский край, г Бородино, ул Горького д. 5

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000196890000000041/1/(lotInfo:info))

ОпубликованЗемельный участок

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Описание лота

Земельный участок (земли населённых пунктов) с кадастровым номером 24:45:0115012:90 площадью 930 кв. м., расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, город Бородино, улица Транспортная, 14б

Начальная цена

251 462,70 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

7 543,88 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

50 292,54 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки не позднее 04.03.2025г. до 10 час. 00 мин.

Порядок возврата задатка

Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя, в течение 3 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.

Субъект местонахождения имущества

Красноярский край

Местонахождение имущества

край Красноярский, г.о. город Бородино, г Бородино, ул Транспортная з/у 14Б

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Плата не взимается

Срок заключения договора

Договор аренды заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах

Вид договора

Договор купли-продажи земельного участка

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

В соответствии с градостроительным планом земельного участка

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

В соответствии с градостроительным планом земельного участка

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

технологическое присоединение на земельном участке к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Производственная деятельность

Кадастровый номер земельного участка

24:45:0115012:90

Площадь земельного участка

930 м2

Регистрационный номер ЕГРОКН

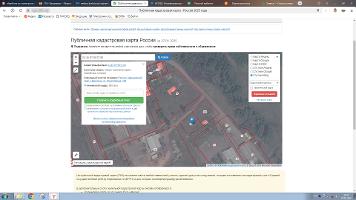
-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

В соответствии с аукционной документацией

Перечень документов

В соответствии с аукционной документацией

Требования к документам

В соответствии с аукционной документацией

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

28.01.2025 09:00 (МСК+4)

Дата и время окончания подачи заявок

04.03.2025 10:00 (МСК+4)

Дата рассмотрения заявок

04.03.2025

Дата и время начала проведения аукциона

05.03.2025 14:00 (МСК+4)

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены аренды на величину, равную величине «шага аукциона»

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения

**Документы извещения**

Распоряжение.pdf

677.96 Кб27.01.2025

Документация аукциона

ИЗВЕЩЕНИЕ.docx

54.48 Кб27.01.2025

Документация аукциона

Проект договора.doc

51.00 Кб27.01.2025

Проект договора

Форма заявки.docx

35.07 Кб27.01.2025

Форма заявки

Извещение о торгах.json

11.44 Кб27.01.2025