

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2020

г. Бородино

№ 438

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для технологического присоединения к электрическим сетям, ВЛ-6кВ с КТП 6/0,4кВ с кадастровым номером 24:45:0000000:8451 на земельных участках с кадастровыми номерами 24:45:0108012:33, 24:45:0108012:37, 24:45:0108012:42, 24:45:0108010:711

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края», Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 3891 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660058, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дёповская, д.15) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для технологического присоединения к электрическим сетям, ВЛ-6кВ с КТП 6/0,4кВ с кадастровым номером 24:45:0000000:8451 в составе объекта «Строительство ВЛ - 6 кВ, КТП 6/0,4кВ (160 кВА) для электроснабжения объекта «Спортивный комплекс по зимним видам спорта в г. Бородино», Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская, 1а», для его эксплуатации, сроком на 49 лет на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 24:45:0108012:33, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская, 1;
- с кадастровым номером 24:45:0108012:37, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская, 1а;
- с кадастровым номером 24:45:0108012:42, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская;
- с кадастровым номером 24:45:0108010:711, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская;
- землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1058 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:45:0108012, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино;
- землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 11 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:45:0108010, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 24:45:0108012:33, 24:45:0108012:37, 24:45:0108012:42, 24:45:0108010:711 и землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 24:45:0108012, 24:45:0108010, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование указанных частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет не возможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2,3,4,5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение 2).

6. Плата за публичный сервитут в общем размере 2530,05 (две тысячи пятьсот тридцать) рублей 05 копеек за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления, путем перечисления на расчетный счет 40101810600000010001 в Отделении Красноярск в г. Красноярск, БИК 040407001, ИНН 2445000873, КПП 244501001, ОКТМО 04707000, код бюджетной классификации 11711105012040000120 УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино).

7. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений с ним в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Настоящее Постановление подлежит публикации в газете «Бородинский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования город Бородино Красноярского края в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль над исполнением возложить на первого заместителя Главы города Первухина А.В.

12. Постановление вступает в силу с момента его публикации.

И.о. Главы города Бородино

А.В. Первухин



Приложение 1
к Постановлению
Администрации г. Бородино
от 02.07.2020 г. № 438

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 168 (зона 5)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	694483.15	38798.37	Аналитический метод	0.1	-
2	694467.14	38769.20	Аналитический метод	0.1	-
3	694466.49	38766.79	Аналитический метод	0.1	-
4	694466.42	38761.32	Аналитический метод	0.1	-
5	694469.22	38758.81	Аналитический метод	0.1	-
6	694467.12	38756.01	Аналитический метод	0.1	-
7	694465.97	38723.60	Аналитический метод	0.1	-
8	694465.67	38688.06	Аналитический метод	0.1	-
9	694475.16	38649.20	Аналитический метод	0.1	-
10	694541.87	38531.22	Аналитический метод	0.1	-
11	694535.98	38517.93	Аналитический метод	0.1	-
12	694537.07	38511.72	Аналитический метод	0.1	-
13	694528.90	38501.96	Аналитический метод	0.1	-
14	694515.39	38473.51	Аналитический метод	0.1	-
15	694509.10	38475.90	Аналитический метод	0.1	-
16	694501.33	38455.85	Аналитический метод	0.1	-
17	694521.46	38447.42	Аналитический метод	0.1	-
18	694530.20	38467.88	Аналитический метод	0.1	-
19	694524.63	38469.89	Аналитический метод	0.1	-
20	694538.79	38500.43	Аналитический метод	0.1	-
21	694552.18	38531.62	Аналитический метод	0.1	-
22	694505.96	38615.00	Аналитический метод	0.1	-
23	694484.70	38652.28	Аналитический метод	0.1	-
24	694475.68	38688.61	Аналитический метод	0.1	-
25	694476.47	38765.38	Аналитический метод	0.1	-
26	694491.41	38791.98	Аналитический метод	0.1	-
1	694483.15	38798.37	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

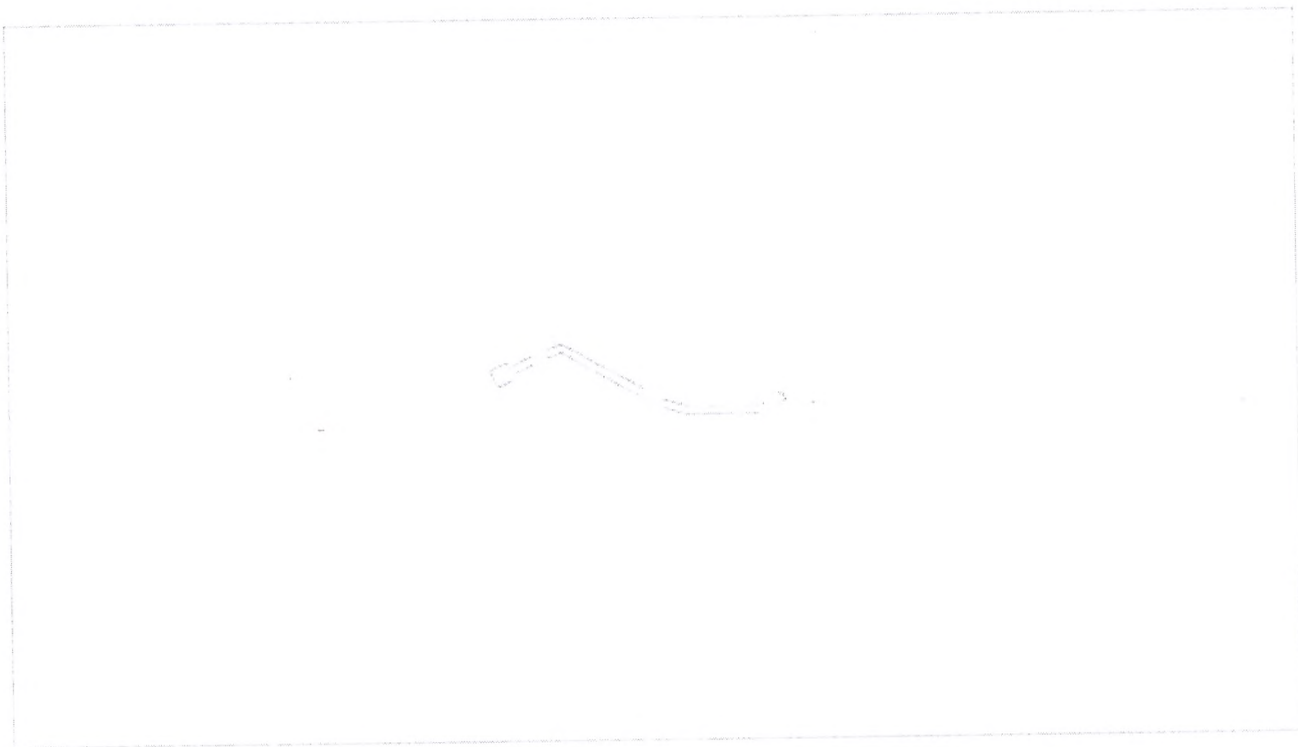
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК 168 (зона 5)							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Обзорная схема границ ЗОУИТ



Масштаб 1: 4671

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| | Граница публичного сервитута |

Подпись _____ Леонович Ю. Е.

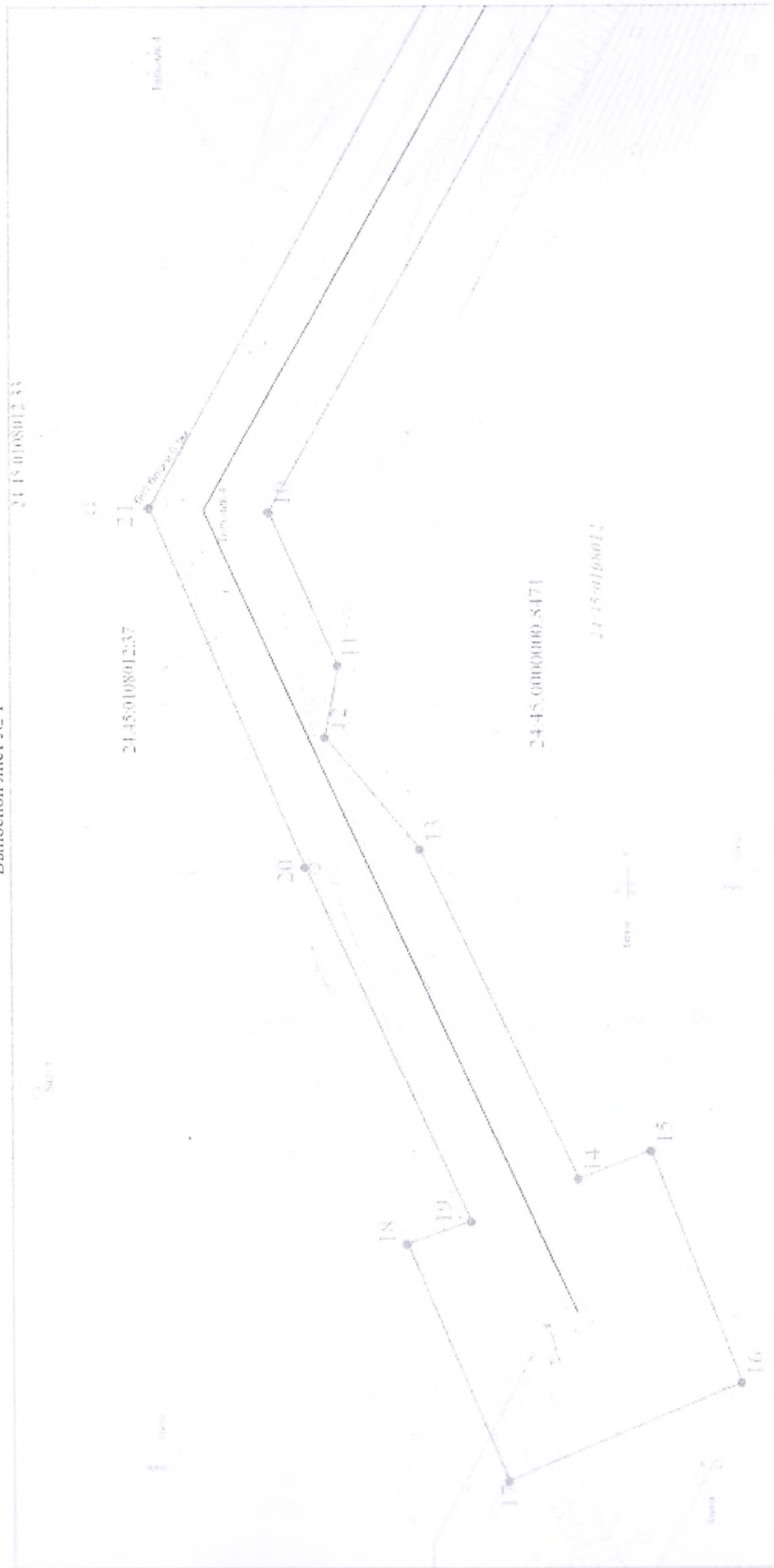
Дата 10 июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 3:

Подпись _____ Леонович Ю. Е.

Дата 10 июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 3:

Дата 10 июня 2020 г.

Подпись _____ Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 3



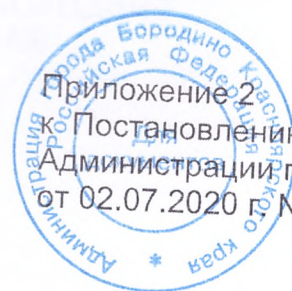
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 3:

Подпись _____ Леонович Ю. Е.

Дата 10 июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение 2
к Постановлению
Администрации г. Бородино
от 02.07.2020 г. № 438

**Порядок расчета платы за публичный сервитут
в отношении земель и земельных участков,
не предоставленных гражданам и юридическим лицам**

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала) кв.м.	Кадастровая стоимость 1 кв.м. (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу)	Расчет	Сумма подлежащая за публичный сервитут
1	24:45:0108012:37	799	173,91	$799 \times 173,91 \times 0,01\% \times 49$	680,87
2	24:45:0108012:42	1082	173,91	$1082 \times 173,91 \times 0,01\% \times 49$	922,04
3	24:45:0108010:711	19	173,91	$19 \times 173,91 \times 0,01\% \times 49$	16,19
4	24:45:0108012	1058	173,91	$1058 \times 173,91 \times 0,01\% \times 49$	901,58
5	24:45:0108010	11	173,91	$11 \times 173,91 \times 0,01\% \times 49$	9,37
Итого					2530,05